



Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea
Info e formulari on-line: <http://simap.ted.europa.eu/>

AVVISO DI PREINFORMAZIONE

Direttiva 2014/24/UE

Il presente avviso è soltanto un avviso di preinformazione ✓
Lo scopo del presente avviso è ridurre i termini per la ricezione delle offerte ☐

Il presente avviso è un avviso di indizione di gara* ☐

**Gli operatori interessati devono informare l'autorità aggiudicatrice del loro interesse per i contratti d'appalto. I contratti d'appalto saranno aggiudicati senza successiva pubblicazione di un avviso di gara*

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZI ¹ (DI TUTTE LE AMMINISTRAZIONI AGGIUDICATRICI RESPONSABILI DELLA PROCEDURA)

Denominazione ufficiale: Comunità comprensoriale Wipptal		Numero di identificazione nazionale: ²	
Indirizzo postale: Via Stazione, 1			
Città: Vipiteno	Codice NUTS: ITH10	Codice postale:	Paese: Italia
Persona di contatto			Telefono:
E-mail: info@wipptal.org			Fax:
Indirizzi Internet Indirizzo principale: www.wipptal.org Indirizzo del profilo di committente:			

I.2) APPALTO CONGIUNTO

☐ Il contratto prevede un appalto congiunto Nel caso di appalto congiunto che coinvolge diversi paesi - normative nazionali sugli appalti in vigore: ☐ L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.3) COMUNICAZIONE

☐ I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: ¹²
☐ L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: ¹²
Ulteriori informazioni sono disponibili presso ☒ l'indirizzo sopraindicato ☐ altro indirizzo:
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate ^{5,19} ☐ in versione elettronica: ☐ all'indirizzo sopraindicato ☐ al seguente indirizzo:
☒ La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili. Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.bandi-altoadige.it

I.4) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

☐ Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale ☐ Agenzia/ufficio nazionale o federale ☐ Autorità regionale o locale ☐ Agenzia/ufficio regionale o locale	☒ Organismo di diritto pubblico ☐ Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale ☐ Altro tipo:
---	---

I.5) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

☒ Servizi generali delle amministrazioni pubbliche ☐ Difesa ☐ Ordine pubblico e sicurezza ☐ Ambiente ☐ Affari economici e finanziari ☐ Salute	☐ Edilizia abitativa e strutture per le collettività ☐ Protezione sociale ☐ Servizi ricreativi, cultura e religione ☐ Istruzione ☐ Altre attività:
---	---

SEZIONE II: OGGETTO ³

II.1) ENTITÀ DELL'APPALTO

II.1.1) Denominazione:	Fornitura e posa in opera di una struttura modulare da adibire a residenza per anziani	Numero di riferimento: ²
II.1.2) Codice CPV principale	4 4 . 2 1 . 1 1 . 0 0 - 3	Codice CPV supplementare: ^{1,2}
II.1.3) Tipo di appalto:	☐ Lavori ☒ Forniture ☐ Servizi	
II.1.4) Breve descrizione:	Dialogo competitivo sopra soglia Europea per la fornitura e posa in opera di una struttura modulare da adibire a residenza per anziani	
II.1.5) Valore totale stimato ²	Valore, IVA esclusa: 14420000 Valuta: EUR (in caso di accordi quadro o sistema dinamico di acquisizione - valore massimo totale stimato per l'intera durata dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione)	
II.1.6) Informazioni relative ai lotti	Questo appalto è suddiviso in lotti ☐ Sì ☒ No Le offerte vanno presentate per ¹² ☐ Tutti i lotti ☐ Numero massimo di lotti: ☐ Un solo lotto ☐ Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: ☐ L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare i contratti d'appalto combinando i seguenti lotti o gruppi di lotti:	

II.2) DESCRIZIONE ¹

II.2.1) Denominazione: ²	Lotto n. ²
II.2.2) Codice CPV supplementari ² Codice CPV principale: ¹ Codice CPV supplementare: ^{1,2}	
II.2.3) Luogo di esecuzione Codice NUTS: ¹ ITH10 Luogo principale di esecuzione:	
II.2.4) Descrizione dell'appalto: Trattasi della fornitura e posa in opera di un edificio a moduli prefabbricati ad uso residenza per anziani da collocare sul sedime della residenza preesistente a Vipiteno. Scopo del presente bando è di fornire un edificio idoneo a residenza per anziani completo in ogni sua parte ed immediatamente fruibile incluse tutte le necessarie autorizzazioni da parte degli enti competenti. L'edificio prefabbricato, che dovrà essere reso completo di tutti gli elementi edilizi e di finitura e delle centrali e reti impiantistiche interne previste, si dovrà sviluppare su tre piani ed essere concepito, sia dal punto di vista strutturale che tipologico, in modo da poter essere facilmente sopraelevato di un ulteriore piano con la semplice aggiunta di moduli idonei. Dovrà inoltre essere collegato ad ogni piano, tramite rampe a norma disabili e scale, alla palazzina esistente, non oggetto di demolizione. (natura e quantità di lavori, forniture o servizi o indicazione di esigenze e requisiti)	
II.2.5) Criteri di aggiudicazione ¹² ☐ i criteri indicati di seguito ☐ il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara	
II.2.6) Valore stimato ^{2,5,6,19} Valore, IVA esclusa: Valuta: (in caso di accordi quadro o sistema dinamico di acquisizione - valore massimo totale stimato per l'intera durata di questo lotto)	
II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione ^{5,6,19} Durata in mesi: oppure Durata in giorni: oppure Inizio: / Fine: ☐ Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo Descrizione dei rinnovi:	
II.2.10) Informazioni sulle varianti ¹² ☐ Sono autorizzate varianti	
II.2.11) Informazioni relative alle opzioni ^{5,6,19} ☐ Opzioni Descrizione delle opzioni:	
II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea ^{5,19} L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea ☐ Sì ☐ No Numero o riferimento del progetto:	
II.2.14) Informazioni complementari:	

II.3) Data prevista di pubblicazione del bando di gara: ^{9,19}

/ /

(gg/mm/aaaa)

III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale ¹²

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

III.1.2) Capacità economica e finanziaria ¹²

- ☐ Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: ²

III.1.3) Capacità professionale e tecnica ¹²

- ☐ Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: ²

III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati ²

- ☐ Il contratto d'appalto è limitato a laboratori protetti e operatori economici il cui obiettivo sia l'integrazione sociale e professionale delle persone disabili e svantaggiate
- ☐ L'esecuzione del contratto d'appalto avviene nel contesto di programmi di lavoro protetti

III.2) CONDIZIONI RELATIVE AL CONTRATTO D'APPALTO ²

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione (*solo per contratti di servizi*)

- ☐ La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

- ☐ Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) DESCRIZIONE

IV.1.1) Tipo di procedura ⁵ ☐ Procedura ristretta ☐ Procedura competitiva con negoziazione
IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione ^{5,19} ☐ L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro ☐ Accordo quadro con un unico operatore ☐ Accordo quadro con diversi operatori Numero massimo di partecipanti all'accordo quadro previsto: ² ☐ L'avviso comporta l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione ☐ Il sistema dinamico di acquisizione può essere utilizzato da altri committenti In caso di accordi quadro - giustificazione per una durata superiore a quattro anni:
IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica ¹² ☐ Ricorso ad un'asta elettronica Ulteriori informazioni sull'asta elettronica:
IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP) L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici ☒ Sì ☐ No

IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.2.2) Termine per la ricezione delle manifestazioni di interesse ⁵
Data: (gg/mm/aaaa) Ora locale: (hh:mm)
IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione ^{1,5} ES CS DS DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐
IV.2.5) Data prevista per l'avvio delle procedure di aggiudicazione: ^{4,5,19} (gg/mm/aaaa)

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.2) INFORMAZIONI RELATIVE AI FLUSSI DI LAVORO ELETTRONICI^{5,19}

- | |
|--|
| ☐ Si farà ricorso all'ordinazione elettronica
☐ Sarà accettata la fatturazione elettronica
☐ Sarà utilizzato il pagamento elettronico |
|--|

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:²

Termine per il ricevimento dell'offerta/manifestazione di interesse: 31.01.2022, ore 12:00 Luogo, data e ora della seduta riservata per la verifica della regolarità e completezza della documentazione a corredo della manifestazione di interesse prodotta dai candidati: Sede della Comunità comprensoriale Wipptal, 39049 Vipiteno, via Stazione 1, 31.01.2022, ore 14:00
--

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO:^{5,19}

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso		
Denominazione ufficiale:		
Indirizzo postale:		
Città:	Codice postale:	Paese:
E-mail:		Telefono:
Indirizzo internet (URL):		Fax:
VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione²		
Denominazione ufficiale:		
Indirizzo postale:		
Città:	Codice postale:	Paese:
E-mail:		Telefono:
Indirizzo internet (URL):		Fax:
VI.4.3) Procedure di ricorso		
Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:		
VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso²		
Denominazione ufficiale:		
Indirizzo postale:		
Città:	Codice postale:	Paese:
E-mail:		Telefono:
Indirizzo internet (URL):		Fax:

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

/ /

(gg/mm/aaaa)

E' responsabilità dell'amministrazione aggiudicatrice/dell'ente aggiudicatore garantire la conformità con il diritto dell'Unione Europea e con ogni legge vigente.

-
- ¹ ripetere nel numero di volte necessario
² se del caso
³ ripetere nel numero di volte necessario se il presente avviso è solo un avviso di preinformazione
⁴ se queste informazioni sono note
⁵ fornire queste informazioni se l'avviso è un avviso di indizione di gara
⁶ se le informazioni sono già note
⁹ fornire queste informazioni solo se il presente avviso è un avviso di preinformazione
¹² fornire queste informazioni qui o nell'invito a confermare interesse, se l'avviso è un'indizione di gara o un modo per ridurre i termini di ricezione delle offerte
¹⁹ se l'avviso è un modo per ridurre i termini di ricezione delle offerte
²⁰ i criteri possono essere considerati per ordine di importanza anziché per ponderazione
²¹ i criteri possono essere considerati per ordine di importanza anziché per ponderazione; se il prezzo è il solo criterio di aggiudicazione, la ponderazione non è utilizzata