

```
*****
*
*   ROUX ITALIA s.r.l. -
*   STIMA PREVENTIVA DI ASSICURAZIONE
*   Revisione al 4 trim. 2013
*
*
*
*
*   Numero posizione : 05531/M
*   Committente :
*   STRUTTURE TRASPORTO ALTO ADIGE SPA
*   VIA CONCIAPELLI, 60
*   39100 - BOLZANO/BZ
*
*
*   Beni stimati :
*   IMP. FOTOVOLTAICO STAZIONE RFI BRUNICO/ BZ - VIA EUROPA 1
*   (STRUTTURE TRASPORTO ALTO ADIGE SPA)
*
*****
```

N.POSIZ.05531/M IMP. FOTOVOLTAICO STAZIONE RFI BRUNICO/ BZ - VIA EUROPA 1  
(STRUTTURE TRASPORTO ALTO ADIGE SPA)

#### P R E M E S S A

Scopo della presente valutazione e' fornire un "rapporto di aggiornamento o di convalida" della valutazione iniziale da noi a suo tempo redatta e relativa :

IMP. FOTOVOLTAICO STAZIONE RFI BRUNICO/ BZ - VIA EUROPA 1  
(STRUTTURE TRASPORTO ALTO ADIGE SPA)

Il valore da noi determinato considera gli enti nelle loro attuali caratteristiche e condizioni, e pertanto la valutazione e' riferita e limitata rigorosamente all'epoca in cui e' eseguita e viene espressamente esclusa qualsiasi considerazione di natura statistica o previsionale.

#### CRITERI DI DETERMINAZIONE DEI VALORI DEL COSTO DI COSTRUZIONE O DI RIMPIAZZO A NUOVO E DI ASSICURAZIONE

Si sono adottati i criteri previsti dalle Condizioni Generali di Assicurazione contro l'Incendio (Rischi Industriali) e dalle Condizioni Particolari per l'Assicurazione con Dichiarazione di Valore (definita al 3' comma dell'art. 1908 del Codice Civile), come da Linee Guida illustrate nella circolare A.N.I.A. n. LS 1398 del 15.01.1999.

Tutti i valori sono al netto di I.V.A.

#### DEFINIZIONI

Si e' fatto riferimento al capitolo Definizioni delle Polizze sopracitate per quanto riguarda la distinzione tra Fabbricato, Macchinario, Attrezzature, Apparecchiature elettroniche ed Arredamento.

Gli enti corrispondenti a tali definizioni sono stati ripartiti in due capitoli:

- 1 - Capitolo Fabbricati: Unita' per unita', le intere costruzioni edili e tutte le opere murarie e di finitura, compresi fissi ed infissi, le opere esterne, quali fognature, piazzali, recinzioni, muri di controspinta, e separatamente, le opere di fondazione ed interrate, ed escluso quanto compreso nell'altro capitolo.
- 2 - Capitolo Materiali: Gli Impianti fissi di fabbricato e generali di produzione, i Macchinari, le Attrezzature, l'Arredamento, limitatamente agli enti richiesti dal Committente ed elencati in stima (generalmente mobilio e macchine per ufficio, con esclusione di cancelleria, stampati ed indumenti) e le apparecchiature elettroniche, queste ultime riunite ed elencate in apposito gruppo all'interno del capitolo, così come - se richiesto dal Committente - sono valutate in gruppo apposito all'interno del capitolo - le eventuali "Cose assicurabili a condizioni speciali" (stampi, clichés, ecc.).

N.POSIZ.05531/M      IMP. FOTOVOLTAICO STAZIONE RFI BRUNICO/ BZ - VIA EUROPA 1  
(STRUTTURE TRASPORTO ALTO ADIGE SPA)

#### PARTITE

La ripartizione per partite e' quella indicata dal Committente e viene riportata nella Ricapitolazione Generale.

#### ENTI COMPRESI ED ESCLUSI

Con riferimento alla premessa sono stati valutati tutti e soli gli enti espressamente indicati dal Committente quali costituenti le partite da valutare, e si e' escluso quindi tutto quanto non costituente tali partite, sempre su espressa indicazione del medesimo.

E' in ogni caso escluso dalla Valutazione il Valore del terreno.

Possono comunque essere stati rilevati, ma comunque non valutati, eventuali enti evidentemente ascrivibili alle partite sopradette, ma che il Committente ci ha espressamente chiesto di escludere dalla valutazione.

#### MISURE E FUNZIONALITA'

Tutte le misure riportate nella stima (metri quadri, altezze) e le planimetrie stesse ci sono state messe a disposizione dal Committente (su base catastale od altra).

Esse hanno quindi un valore puramente indicativo in quanto non ci sono state commissionate le effettive misurazioni sul posto.

Per quanto riguarda i materiali (macchinari, impianti, ecc.), salvo specifica indicazione sono stati valutati come in condizione di normale funzionamento, in quanto non ci e' stato commissionato il collaudo e la verifica relativa a tale effetto.

#### LIMITI DELL'INCARICO DI VALUTAZIONE

Non sono state commissionate ne' effettuate ricerche o certificazioni relative al titolo di proprietà o di possesso.

Le eventuali indicazioni riportate sono puri riferimenti alle dichiarazioni del Committente.

In ogni caso e' esclusa dal presente rapporto qualunque forma di consulenza assicurativa.

N.POSIZ.05531/M     STRUTTURE TRASPORTO ALTO ADIGE SPA  
VIA CONCIAPELLI, 60  
39100 - BOLZANO/BZ

IMP. FOTOVOLTAICO STAZIONE RFI BRUNICO/ BZ - VIA EUROPA 1  
(STRUTTURE TRASPORTO ALTO ADIGE SPA)

RICAPITOLAZIONE GENERALE  
PER PARTITE DI POLIZZA

Tenuto conto degli elementi raccolti e dei rilievi eseguiti sul posto, tenuto altresì presenti le caratteristiche reali dei beni stimati, quanto indicato nella 'Premessa' e quant'altro può influire sulla valutazione si indicano qui di seguito, i Valori Assicurabili di Costruzione o di Rimpiazzo a Nuovo ed allo stato d'Uso (Valore di Assicurazione tradizionalmente inteso) così suddivisi per partite:

TRIMESTRE	4/2013	VALORI IN EURO	
		VALORE DI ASSICURAZIONE	VALORE A NUOVO
MATERIALI		110.000,00	120.000,00
TOTALE		110.000,00	120.000,00

N.POSIZ.05531/M IMP. FOTOVOLTAICO STAZIONE RFI BRUNICO/ BZ - VIA EUROPA 1  
(STRUTTURE TRASPORTO ALTO ADIGE SPA)

4 TRIM. 2013  
VALORI IN EURO

## RIEPILOGO MATERIALI

GRUPPO	DESCRIZIONE GRUPPO	AUMENTI ASSICURAZIONE	AUMENTI A NUOVO	VALORE DI ASSICURAZIONE	VALORE A NUOVO
001	IMPIANTO FOTOVOLTAICO			110.000,00	120.000,00
TOTALE GENERALE				110.000,00	120.000,00

```
*****
*
*   ROUX ITALIA s.r.l. - MATERIALI
*   STIMA PREVENTIVA DI ASSICURAZIONE
*   Revisione al 4 trim. 2013
*
*
*
*
*   Numero posizione : 05531/M
*   Committente :
*   STRUTTURE TRASPORTO ALTO ADIGE SPA
*   VIA CONCIAPELLI, 60
*   39100 - BOLZANO/BZ
*
*
*   Beni stimati :
*   IMP. FOTOVOLTAICO STAZIONE RFI BRUNICO/ BZ - VIA EUROPA 1
*   (STRUTTURE TRASPORTO ALTO ADIGE SPA)
*
*****
```

N.POSIZ.05531/M IMP. FOTOVOLTAICO STAZIONE RFI BRUNICO/ BZ - VIA EUROPA 1  
(STRUTTURE TRASPORTO ALTO ADIGE SPA)

GRUPPO 001 IMPIANTO FOTOVOLTAICO

CODICE CLIENTE	CODICE POSIZIONE	DESCRIZIONE CESPITE	DATA RIFERIM.	VALORE DI ASSICURAZIONE
	001	IMPIANTO FOTOVOLTAICO		
001XEAA0000100	001XEAA00001.00	TRATTASI DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO INSTALLATO SULLA PENSILINA DI ATTESA DELLA STAZIONE RF2 DI BRUNICO L'IMPIANTO CONSTA DI 3 GENERATORI COMPOSTO DA N. 92 MODULI FOTOVOLTAICI E DA N. 6 INVERTER CON CLASSIFICAZIONE ARCHITETTONICA "INTEGRATO" LA POTENZA NOMINALE E' DI 22,45 KWP PER UNA PRODUZIONE DI PICCO DI 22.296,5 KWH ANNUI DISTRIBUITI SU UNA SUPERFICIE DI MQ. 220,8	31-12-2011	
		TOTALE VALORE DI ASSICURAZIONE		110.000,00
		TOTALE VALORE A NUOVO		120.000,00
		TOTALE AUMENTI VALORE DI ASSICURAZIONE		
		TOTALE AUMENTI VALORE A NUOVO		

INDICE

DESCRIZIONE CAPITOLO	PAGINA
PREMESSA	2
ALLEGATO    ATTESTAZIONE	4
RICAPITOLAZIONE GENERALE	5
RIEPILOGO   MATERIALI	6
MATERIALI	7
GRUPPO        001	8



